

Pozvánka na Shromáždění SVD

Zveme Vás na Shromáždění společenství vlastníků jednotek
„Společenství vlastníků domu čp. 227-230 Prodloužená, Pardubice“
které se bude konat

**V pondělí 28. dubna 2025 v 17:30 v salonku restaurace Na Palubě
Jiřího Tomana 276, 53009 Pardubice - Polabiny**

S následujícím programem:

- 1. prezence, usnášeníschopnost, volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu**
- 2. informace o tvorbě a čerpání krátkodobé zálohy k 31. 12. 2024**
- 3. informace o tvorbě a čerpání dlouhodobé zálohy k 31. 12. 2024**
(Informace o akcích, realizovaných v roce 2024 - výměna všech stoupaček, přístupový systém, odkup potřebných pozemků)
- 4. účetní závěrka za rok 2024**
- 5. rozpočet krátkodobé zálohy na rok 2025**
(Zálohy na zajištění úklidu, společné elektrické energie, pojistného a služeb správcovské firmy bude možno pro rok 2025 ponechat na současné výši)
- 6. rozpočet dlouhodobé zálohy na rok 2025, plán oprav a údržby na rok 2025**
 - Pojištění domu
(Předložení nabídek pojišťoven, úprava pojistných částek)
 - Rekonstrukce střechy
(Představení projektu a rozpočtu, informace o předpokládané ceně rekonstrukce, rozhodnutí o způsobu výběru realizační firmy)
- 7. Projektová příprava dalších investic**
 - Cenová nabídka na zpracování rozpočtu a projektu na napojení odpadů na nově vybudovanou kanalizační přípojku.
 - Cenová nabídka na zpracování rozpočtu a projektu rekonstrukce společný rozvaděčů v jednotlivých vchodech, uložení společných kabelových rozvodů na jednotlivých patrech a rekonstrukci společného osvětlení.
- 8. různé, diskuse, závěr**
 - Nezávazné nabídky na FVE (např. od společnosti ČEZ ESCO), studie proveditelnosti.

Děkujeme za Vaši účast

V Pardubicích dne 5. 4. 2025

*Upozorňujeme, že je třeba použít „Plnou moc“ i pro případ, že se Shromáždění účastní pouze jeden z vlastníků bytové jednotky, která má více vlastníků.
Totéž platí pro případ, že je bytová jednotka ve Společném jmění manželů a Shromáždění se účastní pouze jeden z manželů. Plnou moc naleznete na druhé straně této pozvánky*